

Importante AZIENDA MECCANICA
situata nel **NORD** con importante **PATRIMONIO IMMOBILIARE**

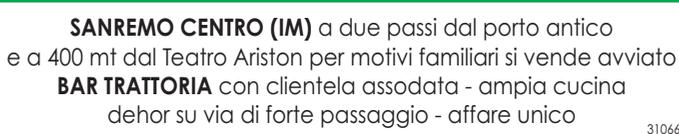
ottimo fatturato in maggioranza con estero - valuta **VENDITA** o **ACQUISIZIONE** di **SOCI** - assicurata assistenza

13562



TOSCANA CAMPI BISENZIO (FI) a 1,5 km dall'uscita autostradale e a 30 mt dal centro commerciale "i Gigli" proponiamo **IMMOBILE a REDDITO** con possibilità di cambio di destinazione d'uso - ristrutturato totalmente con finiture di pregio - corte con parcheggio coperto con tettoia - opportunità per reddito oltre il 6%

13452



13341

TOSCANA PISA CENTRO

proponiamo la vendita di storico **NEGOZIO FRUTTA e VERDURA** con ottimi incassi - clientela abituale - ottima opportunità causa trasferimento

31102

AZIENDA LEADER SPECIALIZZATA in **TRASPORTI ESPRESSI** su **GOMMA** di **ABBIGLIAMENTO** ed **ACCESSORI** avviata negli anni '90 - circa 180.000 spedizioni annue - oltre 400 clienti attivi - fatturato di € 6.000.000,00 circa - assenza totale di situazioni debitorie esamina la vendita di quote societarie pari al 100% con **IMMOBILE** di appartenenza

30909

LIGURIA (SV)

in rinomata località dell'entroterra vendesi attività **COMMERCIALE** nel settore **ABBIGLIAMENTO** all'interno di storica dimora finemente ristrutturata - attività quarantennale - ampie metrature - affare unico

30957

ADIACENTE MILANO

vendiamo storico **CALZIFICIO UOMO** con elevato know how e clientela costituita anche da grandi aziende Italia/estero - marchio proprio

31030

CITTADINA COLLINARE del **TORINESE** si vende prestigiosa **GASTRONOMIA** con **RISTORANTE** - 70 coperti e 12 mt di banco frigo espositivo - ampia cucina attrezzata anche per cucina vegana e crudista - impianto fotovoltaico - locale avviato da 10 anni - affare unico

30967

MELE (GE) paese situato a 4 km da **GENOVA VOLTRI** in posizione panoramica si vende **RISTORANTE PIZZERIA BRACERIA** con 10 anni di storia - clientela associata - veranda estate/inverno - possibilità di apertura a pranzo - fatturati dimostrabili - affare unico - trattative riservate

CITTADINA TURISTICA sul mare nei pressi di **IMPERIA** per raggiunti limiti di età si vende storica **GIOIELLERIA** con **LABORATORIO ORAFO** prestigioso marchio con 50 anni di storia - affare unico

13490

REGGIO EMILIA AZIENDA operante dal 1978 specializzata in **PROGETTAZIONE VENDITA e INSTALLAZIONE** di **CAMINETTI FORNI e BARBECUE** di gamma medio/alta - emporio di riferimento divenuto sinonimo di serietà e affidabilità - si esamina la vendita aziendale con patrimonio immobiliare di appartenenza - causa mancanza di ricambio generazionale

30878

CASTANO PRIMO (MI) ZONA MALPENSA vendiamo **TRATTORIA RISTORANTE** circa 100 posti ottimo incasso molto incrementabile ideale per nucleo familiare

MILANO zona **PAPINIANO** vendiamo storico **LABORATORIO PANIFICIO** con clientela costituita da bar ristoranti mense ecc... - attrezzature complete - ottimi incassi incrementabili - contratto di affitto nuovo

13556

PROVINCIA REGGIO EMILIA **AZIENDA METALMECCANICA** specializzata in **LAVORAZIONI A CICLO COMPLETO** diversificate con proprio ufficio tecnico in possesso di macchinari all'avanguardia e **PATRIMONIO IMMOBILIARE** di qualità ubicato in posizione strategica - causa mancanza di ricambio generazionale esamina la vendita aziendale e immobiliare

13517

Importante cittadina in **PROVINCIA** di **NOVARA** cede per molteplici impegni lavorativi **MICRONIDO** molto ben avviato e conosciuto sul territorio come struttura di eccellenza - servizi socio educativi integrati in rete con professionisti del settore - inserito in circuito progettuale di lungo corso per attività dedicate ai bambini diversamente abili - garantito affiancamento e personale qualificato

31101

VAL DI TARO (PR) vendiamo affermata attività di **BAR TAVOLA FREDDA - BED & BREAKFAST** con relativo patrimonio immobiliare - operatività annuale con notevole incremento stagionale indotto dalla raccolta di funghi - posizione strategica - ottimo investimento per attività definitiva adatta a nuclei familiari

30976

CALABRIA RENDE (CS) in zona residenziale con ampie zone parcheggio cede **CENTRO ESTETICO/BENESSERE** - 2° piano, 190 mq oltre ampi balconi - completamente ristrutturato e attrezzato con macchinari per modellamento corpo, doccia solare, cabina benessere, ringiovanimento viso, depilazione, cabine massaggi, corner make up - ottimo avviamento - valuta proposte di cessione

13571

CREMONA CENTRO cede con o senza **IMMOBILE** avviata **PIZZERIA NAPOLETANA** con ristorazione - locale ottimamente strutturato con ampi spazi interni ed esterni - notevole incasso ulteriormente incrementabile - richiesta estremamente interessante

12844

IMPORTANTE CITTA' AUSTRIACA zona Sud a pochi Km dal confine italiano in posizione centrale cede prestigioso **RISTORANTE** specializzato in pesce - rinomato e segnalato su guide 45 posti + 45 nel dehor - richiesta molto inferiore al valore

31064

PAVIA posizione centrale di forte passaggio pedonale cede avviata **PASTICCERIA CAFFETERIA GELATERIA** con **TAVOLA FREDDA** - locale completamente rinnovato con ampio dehor coperto e riscaldato - richiesta adeguata al suo valore eventuale affiancamento con personale specializzato

31073

Ricerchasi per nostro cliente **AGENZIE FUNEBRI** da rilevare zona **PIEMONTE** e **PROVINCIA** di **PAVIA** - gradita collaborazione con attuali titolari - massima riservatezza e discrezione

31091

NOVARA - **CEDESI FERRAMENTA** in zona di passaggio, con parcheggio. **Clientela fidelizzata** (privati ed imprese). Richiesta inventario di magazzino. Immobile di proprietà che si affitta a canone esiguo. Sicuro investimento, lavoro garantito. Si offre affiancamento iniziale

31074

LECCO CENTRO su via principale vendiamo **BAR PIZZERIA** con dehor con 80 coperti ampliato fino a 150 - completamente attrezzato ed arredato - volume d'affari circa € 700.000 annui

13334

PROVINCIA di MILANO direzione **ABBIATEGRASSO** a soli 20 minuti dal capoluogo - centro paese adiacente scuole vendesi splendido **MEGOLIO** di 60 mq circa con **ATTIVITA'** di **FERRAMENTA** - posizione e superfici idonee per molteplici usi commerciali richiesti circa modicissima inferiore al valore reale si accettano permuta immobiliari in zona

31063

Importante cittadina adiacente **MILANO** direzione **NOVARA** vendiamo con **IMMOBILE** attività di **ORFICERIA** con **LABORATORIO** attrezzato per fusione e taglio pietre - ristrutturazione curata nei dettagli - ubicata nel centro storico in immobile di epoca - valentissimo patrimonio stampi modelli - ideale per azienda produttrice estera

13559

PROVINCIA di MODENA ubicazione centrale vendiamo prestigioso **CENTRO ESTETICO/BENESSERE** caratterizzato da buona redditività - ottimo pacchetto clienti e ambiente in splendide condizioni

30962

PUGLIA SALENTO ZONA LEUCA cede splendido **RISTORANTE** appena ristrutturato e arredato in stile provenzale - posto su strada statale collegata con le principali marine - immobile indipendente per 100 coperti interni + 100 coperti esterni - piano interrato con ingresso indipendente con cucine e locali tecnici - valuta proposte di cessione talora

13577

SARDEGNA SANTA TERESA GALLURA (OT) centro città proponiamo **PIZZERIA** al **TAGLIO "stagionale"** - location personalizzata di circa 80 mq fronte strada principale attività operativa da circa 10 anni - possibilità affiancamento - immobile in locatione con possibilità di acquisto - ottimo investimento

13561

VIGEVANO (PV) storica attività di **AGRIGARDEN** con **OFFICINA RIPARAZIONE PRODOTTI** per **GIARDINAGGIO** cede a prezzo irrisorio per ritiro da attività lavorativa - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare - si garantisce affiancamento adeguato

31062

CAMPANIA ISCHIA (NA) cede storico ed affermato **ALBERGO** sul MARE con ottimo fatturato consolidato

13552

PROVINCIA di VARESE posizione di fortissimo passaggio con bacino d'utenza anche svizzero vendiamo **PARAFARMACIA** con ottimi utili dimostrabili in continua crescita

30991

REGIONE ABRUZZO - AZIENDA leader specializzata in **PRODUZIONE, CONFEZIONAMENTO e DISTRIBUZIONE** di **PRODOTTI DA FORNO** con patrimonio immobiliare di pertinenza - esamina la vendita di quote societarie - fatturato costante superiore ad € 2.000.000

30005 a

PROVINCIA di RAVENNA ingresso parco fermale vendiamo **STRUTTURA ALBERGHIERA** costituita da 47 camere ed ampia **SALA RISTORAZIONE** - stabile in ottime condizioni con annessa storica attività priva di sofferenze bancarie - ubicazione di sicuro interesse a pochi km da Imola

30890

TOANO (RE) Appennino Emiliano vendiamo **PATRIMONIO IMMOBILIARE** di estremo interesse con annessa **ATTIVITA'** di **SERVIZI** - proposta costituita da circa 17 HA di terreno agricolo lavorato - 3 **CAPANNONI** di cui uno a reddito oltre ad uno stabile ad uso abitativo posto su 4 livelli con splendida vista panoramica

31100

SEVESO (MB) cediamo o valutiamo **AFFITTO A RISCATTO** per **LOUNGE BAR CAFFETERIA PASTICCERIA** - locale perfettamente strutturato con ampi spazi interni ed esterni - garantito ottimo investimento lavorativo

30953

CAMPANIA - PROVINCIA di SALERNO giovane e accreditata **AZIENDA** di **PRODUZIONE BIRRA ARTIGIANALE** con ottimo fatturato - per ampliamento **CERCA SOCIO**

13529

PRATO SESIA (NO) posizione centrale adiacente parcheggio cede di migliore offerente avviata **GASTRONOMIA ROSTICCERIA PIZZERIA** da **ASPORTO** con posti a sedere interni - completamente attrezzata e corredata - sicuro investimento lavorativo per coppia o nucleo familiare

31075

MILANO vendiamo storico **8** con impianti produzione diretta - importanti incassi superiori alla media - ideale per società o nucleo familiare

13471

PINETO (TE) vendiamo affermato e rinomato **BAR GELATERIA** impostato per servizi diversificati diurni e serali - locale provvisto di salette interne e ampio dehor in posizione esclusiva - apertura annuale con forte incremento stagionale - basso costo d'affitto - unica e storica gestione priva di ricambio generazionale - si garantisce un adeguato affiancamento - acquisto ottimale per società del settore o per nuclei familiari

31059

BASSA REGGIANA (RE) affermata **AZIENDA FLOREVAISTICA** organizzata con strutture ed area idonee alla coltivazione, alla vendita ed alla manutenzione del verde presso privati ed aziende - causa mancanza di ricambio generazionale esamina la cessione totale garantendo un affiancamento di lunga durata

31040

CAMPANIA - COSTIERA SORRENTINA cede avviato **BAR RISTORANTE** finemente ristrutturato e ubicato nella piazza centrale del paese con ottimo fatturato

13573

CALABRIA - FRANCAVILLA M. (CS) cede **SOCIETA'** di installazioni montaggi e assistenza - **ATTREZZATURE PER LA REFRIGERAZIONE COMMERCIALE ed INDUSTRIALE** - giro d'affari annuo € 200.000 - valuta proposte di cessione totale e/o quote 60%

13525

EPOREDIESE zona centrale di **IVREA (TO)** si vende per motivi familiari **CENTRO ESTETICO** avviamento di 16 anni, interamente rinnovato e finemente arredato - clientela fidelizzata **AFFARE UNICO**

31076

PROVINCIA di COMO SULLA LOMAZZO-BIZZARONE a poca distanza dal confine - in posizione eccezionale di grande viabilità vendiamo **IMMOBILE** di circa mq. 1.600 con parcheggio privato - 2/3 destinazione **COMMERCIALE** restante **RESIDENZIALE** - ideale svariati utilizzi anche pubblica esercizio

13493

PROVINCIA di RIMINI SRL specializzata nella **PRODUZIONE** di **PRODOTTI** da **FORNO DOLCI** e **SALATI** con vendita all'ingrosso e al dettaglio esamina la cessione di quote societarie o le singole vendite di rami aziendali opportunità di sicuro interesse per società del settore o per dinamici nuclei familiari

31039

PROVINCIA di COMO adiacente **ERBA** in zona turistica vendiamo **IMMOBILE COMMERCIALE** di circa 1.000 mq ampliabili situato sulla provinciale in posizione di grande passaggio e visibilità - ideale anche per casa di cura/turistico alberghiero/residenziale

13551



TOSCANA nota **LOCALITÀ** a **SUD** della **REGIONE** vendiamo **FRANTOIO** con **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** - 600 mq coperti con 300 mq di tettoie su area di 15.000 mq - la fornitura di olive è garantita dalla collaborazione con oltre 200 agricoltori e utilizzando attrezzature innovative computerizzate di alta qualità, assolutamente all'avanguardia, consentono un'alta produzione riducendo i costi del personale - ottima opportunità per esportatori

30964

SABAUDIA (LT)

vendesi splendido **HOTEL 4 STELLE** perfette condizioni - ottimo giro d'affari incrementabile

13565

SUD TORINO IMMOBILIARE

valuta cessione quote o affitto di **DUE CAPANNONI INDUSTRIALI** da 1.000 mq e 2.000 mq in unica soluzione o singolarmente posizione unica nei pressi delle principali vie di comunicazione - affare unico

31003

PROVINCIA di TORINO

località a pochi minuti dalle principali vie di comunicazione - causa trasferimento estero si vende **CAPANNONE + AZIENDA MECCANICA** operante nel settore **SALDATURA** con **PUNTATRICI** - investimento sicuro - trattative riservate in sede

13564

Causa prossimo trasferimento zona **EPOREDIESE (TO)** su strada provinciale di forte passaggio si vende avviato **BAR CAFFETERIA TAVOLA CALDA** - ampie metrature e parcheggio - posizione unica

31084

PROVINCIA di VARESE zona **STATALE VARESENA** in noto paese vendiamo splendido **BAR GELATERIA PASTICCERIA PIZZERIA TABACCHI** - ampi spazi anche esterni - parcheggio privato per circa 100 auto - incassi elevati - ideale per società, gruppi esteri o nucleo familiare

30971